



[www.budimex.com.pl](http://www.budimex.com.pl)

ul. Stawki 40, 01-040 Warszawa

telefon: (+48) 022 623 60 00

fax: (+48) 022 623 60 01

e-mail: [info.bd@budimex.com.pl](mailto:info.bd@budimex.com.pl)



pasja budowania

**Budownictwo**  
przemysłowe

## Spis treści

Symfonia .....	1
Siedziba polskich sieci elektroenergetycznych w Bielawie k/Warszawy .....	2
Hotel Hilton .....	3
Regionalny Dworzec Autobusowy w Krakowie .....	5
Wydział Neofilologii Uniwersytet Śląski .....	5
Budynek Wydziału Prawa Uniwersytetu Warszawskiego .....	7
Biblioteka Główna i Wydział Archeologii Uniwersytetu Warszawskiego .....	7
Sąd rejonowy i Prokuratura w Opocznie .....	8
Urząd dzielnicy Ursynów .....	9
Grzechotki – Mamonowo II .....	9
Hrebenne .....	10
Polimeni Ostrowiec .....	11
Polimeni Gniezno .....	11
Forum Gliwice .....	12
Matarnia .....	12
Centrum handlowo-usługowo-wystawiennicze „Gala – dom i wnętrze” w Lublinie .....	13
City Park w Poznaniu .....	14
Bajeczna .....	14
Wilga .....	15
Budynek mieszkalny przy ul. Dobrej w Warszawie .....	15
Osiedle mieszkaniowe na ul. Olbrachta w Warszawie .....	16
Osiedle mieszkaniowe „Zielone zacisze” na ul. Św. Wincentego w Warszawie .....	17
Zespół mieszkaniowy Eko Park Mokotów w Warszawie .....	18
Trybuna północna stadionu Wisła Kraków .....	19
Trybuna południowa stadionu Wisła Kraków .....	19
Pawilon multimedialny stadionu Wisły Kraków .....	20
Hala sportowa w Kielcach .....	21
Hala sportowa i pływalnia w Lublinie .....	22
Hala widowiskowo-sportowa w Elblągu .....	23
Hala widowiskowo-sportowa w Świeciu .....	24
Marconi .....	24
Superfoss Włocławek .....	25
Factory OUTLET w Luboniu .....	26
Sanitec Koło we Włocławku .....	27
Jeans VF w Łodzi .....	28
Firestone w Komorowie .....	29
Servier Polska .....	30
Action .....	31
Centrum Ekspedycyjno Rozdzielcze Poczty Polskiej we Wrocławiu ..	32

budownictwo przemysłowe





## Centrum Nauki i Edukacji Muzycznej SYMFONIA

Katowice

**Inwestor:** Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach

**Wartość:** 40 mln zł

**Termin realizacji:** 08.2005 – 03.2007

### Zakres prac

Zespół dwóch budynków z jednokondygnacyjnym garażem podziemnym wraz z pełną infrastrukturą. W skład obiektu wchodzi: sala audytoryjna o zmiennych parametrach akustycznych dla 480 widzów oraz 100 osobowej orkiestry i 100 osobowego chóru; biblioteka z czytelnią oraz fonoteką i stanowiskami odsłuchowymi; pracownia komputerowa; sale do zajęć terapeutycznych; laboratorium dźwięku – studio nagrań i obróbki nagrań dźwiękowych. Kubatura 50.040 m<sup>3</sup>, pow. całkowita 9.745 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 7.339 m<sup>2</sup>. W konkursie "Brick Award 2008" wiedeńskiej Akademii Nauk, Centrum Nauki i Edukacji Muzycznej znalazło się w gronie 40 najlepszych ceglanych budynków świata. W konkursie „Budowa Roku 2007” organizowanym przez Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa obiekt ten otrzymał nagrodę I stopnia w kategorii „Obiekty rewitalizowane i modernizowane”.



## Siedziba Polskich Sieci Elektroenergetycznych

Bielawa k/Warszawy

**Inwestor:** Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

**Wartość:** 150,1 mln zł

**Termin realizacji:** 01.2005 – 12.2007

### Zakres prac

Siedzibę stanowią cztery budynki rozmieszczone na planie litery L. Wokół budynków wykonano oczka wodne, które będą pełnić funkcję zbiorników wód opadowych. Pow. terenu wynosi 70.392 m<sup>2</sup>, pow. zabudowy 7.418 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa budynków 223.248 m<sup>2</sup>, a kubatura 115.054 m<sup>3</sup>. Konstrukcja budynku reprezentacyjnego o pow. 6.800 m<sup>2</sup> ma postać ustroju żelbetowego monolitycznego. Konstrukcja kopuły nad holem głównym oraz tzw. małej kopuły na poziomie +1 jest stalowa. Obiekt jest wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje. Obiekt otrzymał nagrodę I stopnia w konkursie „Budowa Roku 2007” organizowanym przez PZITB.







## Budowa hotelu Hilton wielofunkcyjnego budynku z częścią hotelową, konferencyjną klubem odnowy biologicznej Warszawa

Inwestor: HGC SA w Warszawie

Wartość: 25,5 mln EUR

Termin realizacji: 02.2004 – 03.2007

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo hotelu z wszelkimi niezbędnymi dla tej klasy budynków instalacjami. Wysokość wieży hotelowej: 94,25 m; ilość kondygnacji: 26 nadziemnych + 3 podziemne; pow. całkowita budynku: 47.300 m<sup>2</sup>; pow. użytkowa: 40.560 m<sup>2</sup>; kubatura: 163.400 m<sup>3</sup>. Obiekt otrzymał nagrodę II stopnia w konkursie PZITB „Budowa Roku 2006”.









## Budynek Wydziału Prawa Uniwersytetu Warszawskiego

Warszawa



Inwestor: Uniwersytet Warszawski  
Wartość: 30,8 mln zł  
Termin realizacji: 10.2003 – 04.2005

### Zakres prac

Remont generalny zgodny z wytycznymi nadzoru konserwatorskiego, odtworzenie i uzupełnienie elementów zabytkowych, wszelkie instalacje niezbędne w nowoczesnych budynkach naukowo – dydaktycznych. Pow. zabudowy: 2.455 m<sup>2</sup>; pow. ogólna budynków: 7.754 m<sup>2</sup>; kubatura: 45.975 m<sup>3</sup>.



## Modernizacja i adaptacja na cele dydaktyczne budynku dawnej Biblioteki Głównej UW oraz remont, modernizacja i adaptacja Szkoły Głównej dla potrzeb Instytutu Archeologii UW



## Rozbudowa i modernizacja Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej

Opoczna,  
ul. Biernackiego 12

Inwestor: Sąd Okręgowy w Piotrkowie Trybunalskim  
Wartość: 10,1 mln zł  
Termin realizacji: grudzień 2005 – listopad 2007

### Zakres prac

Rozbudowa i modernizacja Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej z przebudową przyłączy: wodociągowego, energetycznego oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z utwardzeniem, ogrodzeniem i oświetleniem terenu. Wykonano roboty związane z rozbiórką starego parterowego budynku i budową nowego 4. kondygnacyjnego (w tym 1 podziemna) o powierzchni użytkowej 3.873,4 m<sup>2</sup> i kubaturze 16.265,0 m<sup>3</sup>.





## Urząd m.st. Warszawy dzielnicy Ursynów

Warszawa, ul. KEN 61

**Inwestor:** Urząd Miasta Stołecznego  
Warszawy

**Wartość:** 37,9 mln zł

**Termin realizacji:** 06.2005 – 08.2006

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo budynku o 6-ciu kondygnacjach naziemnych z wieżą ratuszową o 8-u kondygnacjach wraz z parkingiem podziemnym oraz zagospodarowaniem terenu i przyłączami sieci wodno-kanalizacyjnych. Pow. użytkowa wynosi 10.509 m<sup>2</sup>, a kubatura 58.258,8 m<sup>3</sup>. Na terenie znajduje się 80 miejsc postojowych, a w garażu podziemnym 66 miejsc postojowych w tym 2 przystosowane dla osób niepełnosprawnych.



**Inwestor:** Wojewoda Warmińsko – Mazurski

**Wartość:** 50,9 mln zł

**Termin realizacji:** 02.2004 – 10.2006

### Zakres prac

26 budynków w technologii tradycyjnej wraz z instalacjami i pełnym wykończeniem; wiaty stalowe przykryte poliwęglanem na konstrukcji aluminiowej; ukształtowanie terenu, drogi i place, sieci specjalistyczne, gospodarka drzewostanem, rozbiorka wiaduktu żelbetowego, elementy małej architektury, dostawy i montaż urządzeń: stacja uzdatniania wody, stacja trafo, agregat prądotwórczy, bramka dozymetryczna, wagi statyczne i dynamiczne, podnośniki nożycowe, chłodnie. Pow. całkowita budynków: 6.000 m<sup>2</sup>; pow. wiat: 1.600 m<sup>2</sup>; pow. dróg i placów: 70.000 m<sup>2</sup>.



## Realizacja w Generalnym Wykonawstwie międzynarodowego przejścia drogowego wraz z infrastrukturą

Hrebenne

**Inwestor:** Lubelski Zarząd Przejść Granicznych  
w Chełmie

**Wartość:** 20 mln EUR

**Termin realizacji:** 03.2004 – 11.2006

### Zakres prac

roboty rozbiórkowe starego przejścia granicznego, wybudowanie 31 nowych budynków, wiat stalowych, dróg i placów, wszelkich niezbędnych sieci (w tym specjalistycznych), stacji transformatorowej i wodociągowej z uzdatnianiem wody, maszty antenowy o wysokości 70 m, ekrany dźwiękochłonne oraz roboty ziemne. Łączna kubatura budynków: 84.044 m<sup>3</sup>; kubatura wiat stalowych: 95.395 m<sup>3</sup>; pow. użytkowa budynków: 9.579 m<sup>2</sup>; pow. dróg i placów o nawierzchni betonowej: 64.014 m<sup>2</sup>; pow. dróg i placów z kostki brukowej: 26.297 m<sup>2</sup>; roboty ziemne (wykopy, nasypy łącznie): 239.602 m<sup>3</sup>.



## Budowa przejścia granicznego

Grzechotki – Mamonowo II  
– część 1





## Centrum handlowo-usługowe „Galeria Ostrowiec”

Ostrowiec Świętokrzyski

**Inwestor:** Polimeni International Ostrowiec Sp. z o.o.

**Wartość:** 41,5 mln zł

**Termin realizacji:** 12.2004 – 11.2005

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo (projekt i wykonanie) CHU wraz z infrastrukturą zewnętrzną: kubatura 134.756,7 m<sup>3</sup>; pow. użytkowej 19.016,7 m<sup>2</sup>; parkingi 23.297 m<sup>2</sup> (804 miejsca postojowe); drogi dojazdowe i ciągi piesze 15.369 m<sup>2</sup>; tereny zielone 14.991,6 m<sup>2</sup>.

## Centrum handlowo-usługowo-rozrywkowe „Galeria Gniezno”

Gniezno

**Inwestor:** Polimeni International Gniezno Sp. z o.o., Gdynia

**Wartość:** 33,3 mln zł

**Termin realizacji:** 08.2004 – 05.2005

### Zakres prac

Realizacja w systemie „pod klucz” Centrum Handlowo – Usługowo -Rozrywkowego z pełnym zapleczem socjalno-administracyjnym, w którym zlokalizowano market wielkopowierzchniowy, pasaż z siecią butików oraz 3 salowe kino. Budowa sieci dróg, parkingów, placów, terenów zielonych, ogrodzenia wraz ze wszelkimi instalacjami oraz sieciami uzbrojenia podziemnego. Kubatura 125.501 m<sup>3</sup>, pow. użytkowa 15.968 m<sup>2</sup>.



## Centrum handlowe Forum

Gliwice

**Inwestor:** Forum Gliwice Sp. z o.o.

**Wartość:** 211 mln zł

**Termin realizacji:** 01.2006 – 06.2007

### Zakres prac

Zaprojektowanie i kompleksowa realizacja „pod klucz” centrum handlowego, w którego skład wchodzi: galeria handlowa, kawiarnie i restauracje, 140 sklepów, supermarket, 13 sal kinowych, parking podziemny. Kubatura 528.968 m<sup>3</sup>, pow. całkowita 91.930 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 51.891,3 m<sup>2</sup>. W konkursie „Budowa Roku 2007” organizowanym przez Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa obiekt ten otrzymał nagrodę I stopnia w kategorii „Obiekty handlowe”.



## Park Handlowy „MATARNIA”

Gdańsk

**Inwestor:** Inter IKEA Centre Polska SA.

**Wartość:** 125 mln zł

**Termin realizacji:** 12.2004 – 01.2006

### Zakres prac

Realizacja „pod klucz” wielofunkcyjnego obiektu handlowo – usługowego wraz z parkingiem podziemnym. Kubatura 462.500 m<sup>3</sup>, pow. użytkowa 68.173,1 m<sup>2</sup>, ilość miejsc postojowych naziemnych 945, ilość miejsc postojowych podziemnych 922.





## Centrum handlowo-usługowo-wystawiennicze „GALA – dom i wnętrze”

Lublin

**Inwestor:** GALA Centrum Budownictwa

**Wartość:** 46,5 mln zł

**Termin realizacji:** 04.2006 – 07.2007

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo (projekt i wykonanie) wraz z infrastrukturą zewnętrzną. Budynek 5 kondygnacyjny o powierzchni 33.661m<sup>2</sup> i kubaturze 180.500m<sup>3</sup> z 332 miejscami postojowymi na parkingu.



## Kompleks apartamentów z pasażami handlowo-usługowymi „City Park”

Poznań,  
ul. Wojskowa / Ułańska /  
Wyspiańskiego

**Inwestor:** City Park Sp. z o.o., Poznań

**Wartość:** 66,2 mln zł

**Termin realizacji:** 02.2006-08.2007

### Zakres prac

Przebudowa historycznego zespołu koszarowego (budynki A i B) z dostosowaniem do celów komercyjno – usługowych oraz budowa nowych budynków nawiązujących architektonicznie do rozwiązań historycznych (budynki C, G i Z). Pow. zabudowy 13.140 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa budynków: A – 5.998 m<sup>2</sup>, B – 3.764 m<sup>2</sup>, C – 26.724 m<sup>2</sup>, G – 17.110 m<sup>2</sup>, Z – 1.090 m<sup>2</sup>, kubatura budynków: A – 25.314 m<sup>3</sup>, B – 15.888 m<sup>3</sup>, C – 90.035 m<sup>3</sup>, G – 7.741 m<sup>3</sup>, Z – 4.501 m<sup>3</sup>. Nagroda II stopnia w konkursie PZITB „Obiekty rewitalizowane i modernizowane”.



## Budynek mieszkaniowo-usługowy „Bajeczna Park Kraków”

Kraków

**Inwestor:** Budimex Bajeczna Sp. z o.o.

**Wartość:** 20,6 mln zł

**Termin realizacji:** 09.2005 – 12.2006



### Zakres prac

Kompleksowa realizacja obiektu w systemie generalnego wykonawstwa, obejmująca wszelkie elementy obiektu, zarówno konstrukcje jak i wykończenie. Przekazanie obiektu Inwestorowi w stanie deweloperskim. Pow. całkowita 20.142,1 m<sup>2</sup>; pow. użytkowa 15.607,71 m<sup>2</sup>; kubatura 60.621 m<sup>3</sup>; ilość mieszkań 163; ilość miejsc parkingowych w garażu podziemnym 87; ilość miejsc parkingowych w poziomie terenu 44; ilość garaży wbudowanych 36.





## Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych „Nad Wilgą”

**Inwestor:** Budimex Nad Wilgą Sp. z o.o.

**Wartość:** 23,8 mln zł

**Termin realizacji:** 04.2006 – 02.2008

### Zakres prac

Zespół czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowany przy ul. Cegielniana/do Wilgi w Krakowie, wraz z garażami podziemnymi i instalacjami wewnętrznymi oraz pełną infrastrukturą w tym: sieciami uzbrojenia terenu i przyłączami, wewnętrznym układem dróg i parkingów, oświetleniem terenu, obiektami małej architektury, ogrodzeniem terenu i ogródków przydomowych, zielenią, oraz przebudową wjazdu z ulicy Cegielnianej. Kubatura 49.744,38 m<sup>3</sup>; pow. całkowita 16.064,2 m<sup>2</sup>; 9.631,29 m<sup>2</sup>; ilość mieszkań 149; ilość miejsc postojowych 149.



## Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową w parterze i garażem podziemnym

Warszawa,  
ul. Jana Olbrachta 29

**Inwestor:** Budimex Olbrachta Sp. z o.o.

**Wartość:** 48,7 mln zł

**Termin realizacji:** 04.2006- 11.2007

### Zakres prac

Zespół tworzą dwa budynki wielorodzinne, usytuowane na działce o kształcie prostokąta, sześciokondygnacyjne, tworzące dwa wnętrza osiedlowe. W części podziemnej obu budynków usytuowano garaże i pomieszczenia techniczne. Północne skrzydło zabudowy (wzdłuż ulicy Jana Olbrachta) ma formę pierzei, z lokalami usługowymi w parterze budynku. Wewnętrzne skrzydła zabudowy, przy zachodniej granicy działki, zostały ukształtowane w formie kaskadowej, o wysokości zabudowy od sześciu do dwóch kondygnacji. Pow. działki wynosi 33 234 m<sup>2</sup>, pow. zabudowy 29 978 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa budynków 25 635 m<sup>2</sup>, a kubatura 102 274 m<sup>3</sup>. Łączna liczba mieszkań wynosi 281. Zespół w całości jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Obiekt otrzymał nagrodę III stopnia w konkursie PZITB „Budowa Roku 2007”.



## Budynek mieszkalny

Warszawa, ul. Dobra 54

**Inwestor:** Bouygues Immobilier  
Polska Sp. z o.o.

**Wartość:** 25,5 mln zł

**Termin realizacji:** 11.2005 – 01.2007

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo budynku mieszkalnego z usługami i garażem podziemnym w Warszawie przy ul. Dobrej 54. Pow. całkowita obiektu wynosi 14.292,7 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa mieszkań 7.128,1 m<sup>2</sup>, kubatura 47.138,5m<sup>3</sup>. budynek ma 4-7 kondygnacji naziemnych i 2 podziemne oraz 184 miejsca parkingowe.





## Osiedle mieszkaniowe „Zielone Zacisze”

- etap C, D i E

Warszawa,  
ul. Św. Wincentego

**Inwestor:** TURRET POLAND Sp. z o.o.

**Wartość:** 127,2 mln zł

**Termin realizacji:** 11.2003 - 12.2006

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo 3 kompleksów budynków o 18 segmentach mieszkalnych. W każdym segmencie trzon stanowi klatka schodowa, szyb windy oraz korytarz, z którego prowadzą wejścia do mieszkań. Budynki posiadają układ i urządzenia zapewniające dostęp dla osób na wózkach inwalidzkich. Budynki 7 i 8 kondygnacyjne w tym 1 lub 2 podziemne. Osiedle ogrodzone, posiada place zabaw dla dzieci oraz chodniki i dojazdy do budynków. Osiedle liczy 731 mieszkań oraz 750 miejsc parkingowych. Pow. użytkowa mieszkań wynosi 48.839,7m<sup>2</sup>, a kubatura 333.144m<sup>3</sup>.



## Budowa osiedla mieszkaniowego Eko Park Mokotów

- Etapy D2 i D5

Warszawa

**Inwestor:** BRE Locum SA w Łodzi

**Wartość:** 51,7 mln zł

**Termin realizacji:** 12.2004 - 08.2007

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo zespołu mieszkaniowego wraz z wszystkimi instalacjami i ukształtowaniem terenu wokół inwestycji. Ilość kondygnacji nadziemnych: 5, 8 i 12; ilość kondygnacji podziemnych 1 i 2; pow. całkowita: 36.563 m<sup>2</sup>; pow. zabudowy: 6.601 m<sup>2</sup>; kubatura: 109.020 m<sup>3</sup>; ilość lokali: 246; pow. użytkowa mieszkań: 18.371 m<sup>2</sup>.





## Przebudowa stadionu piłkarskiego Wisła Kraków - budowa trybuny północnej

Kraków

**Inwestor:** Gmina Miejska Kraków - Zarząd Dróg i Komunikacji w Krakowie

**Wartość:** 35,3 mln zł

**Termin realizacji:** 01.2006 - 04.2007

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo, budowa trybuny północnej wraz z funkcjami towarzyszącymi, wykonanie zadaszzenia. Pow. całkowita: 3.588,88 m<sup>2</sup>, kubatura - 17.233,85 m<sup>3</sup>, liczba miejsc na widowni - 5.672.



## Przebudowa stadionu piłkarskiego Wisła Kraków - budowa trybuny południowej

Kraków

**Inwestor:** Gmina Miejska Kraków - Zarząd Dróg i Komunikacji w Krakowie

**Wartość:** 35 mln zł

**Termin realizacji:** 11.2004 - 08.2006

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo, budowa trybuny południowej wraz z funkcjami towarzyszącymi, wykonanie zadaszzenia. Pow. całkowita - 3.462,85 m<sup>2</sup>, kubatura - 17.233,85 m<sup>3</sup>, liczba miejsc - 5.680.



## Budowa Pawilonu Multimedialnego Stadionu Piłkarskiego Wisła Kraków

Kraków

**Inwestor:** Gmina Miejska Kraków - Zarząd Dróg i Komunikacji w Krakowie

**Wartość:** 9,8 mln zł

**Termin realizacji:** 09.2007 - 12.2007

### Zakres prac

Budowa pawilonu centrum multimedialnego z wielofunkcyjną salą konferencyjną. Pow. całkowita obiektu: 897,58 m<sup>2</sup>, kubatura - 6.806,24 m<sup>3</sup>.





## Wielofunkcyjna hala sportowa

Kielce

**Inwestor:** Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kielcach

**Wartość:** 25,9 mln zł

**Termin realizacji:** 04.2005 – 08.2006

### Zakres prac

Generalne Wykonawstwo kompleksu Wielofunkcyjnej Hali Sportowej w Kielcach przy ul. Bocznej 15. Obiekt spełnia funkcje sportową, rekreacyjną i rozrywkową i wyposażony został dodatkowo w zaplecze obejmujące szatnie, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, zaplecze socjalne i administracyjne. Kubatura 75.465,77 m<sup>3</sup>; pow. użytkowa 9.543,96 m<sup>2</sup>; ilość miejsc na trybunach 3.032.



## Hala sportowa i pływalnia w ramach ośrodka sportowego Studium Wychowania Fizycznego i Sportu Akademii Rolniczej

Lublin,  
ul. Głębocka 31

**Inwestor:** Akademia Rolnicza w Lublinie

**Wartość:** 23,9 mln zł

**Termin realizacji:** 04.2006 – 04.2008

### Zakres prac

Budowa hali sportowej i pływalni wraz z projektem wykonawczym. Budynek hali i pływalni składa się z dwóch brył: budynku głównego oraz łącznika z istniejącym budynkiem Studium Wychowania Fizycznego i Sportu. Budynek usytuowany jest na skarpie. Na I piętrze znajduje się basen sportowy (25 x 12,5m), basen rekreacyjny (22,15 x 5,5m), whirpoole, szatnie, natryski, toalety, magazyny sprzętu oraz pomieszczenie ratownika z aneksem pierwszej pomocy. Na II piętrze usytuowana jest widownia na 195 miejsc siedzących oraz 2 sale sportowe. Na III piętrze hala sportowa, a na IV piętrze widownia na 224 miejsca siedzące. Łączna pow. wynosi 8.755m<sup>2</sup>, a kubatura 56.719m<sup>3</sup>.





## Hala widowiskowo-sportowa wraz z inkubatorem przedsiębiorczości

Elbląg,  
ul. Grunwaldzka 135

**Inwestor:** Gmina Miejska w Elblągu

**Wartość:** 8,1 mln EUR

**Termin realizacji:** 02.2005 – 10.2006

### Zakres prac

Obiekt zrealizowany w ramach konsorcjum Budimex Dromex SA (lider) i Zakład usług Budowlanych MITYCH Sp. z o.o., współfinansowany ze środków programu SSG 2003 PHARE Unii Europejskiej pn. „Rozwój infrastruktury lokalnej w Elblągu”. Inwestycja obejmowała budowę inkubatora przedsiębiorczości, budowę powierzchni dla sektora Małych i Średnich Przedsiębiorstw, budowę powierzchni wystawienniczych, budowę hali sportowej oraz prace instalacyjne dostosowujące obiekt do potrzeb przyszłych użytkowników. Pow. użytkowa obiektu wynosi 9.248,3 m<sup>2</sup>, a kubatura 82.600 m<sup>3</sup>. Maksymalna ilość miejsc na trybunach 2.438 osób i 441 miejsc postojowych.



## Hala widowiskowo-sportowa

Świeć

**Inwestor:** Gmina Świeć

**Wartość:** 12,9 mln zł

**Termin realizacji:** 03.2006 – 09.2007

### Zakres prac

Generalne wykonawstwo hali obejmujące następujące obiekty użytkowe: arena, sala rozgrzewkowa, siłownia, kregielnia 6 torowa z salą bilardową, sala konferencyjna, szatnie z nowoczesnymi prysznicami czasowymi. Pow. użytkowa: 2.870 m<sup>2</sup>; kubatura: 39.220 m<sup>3</sup>; miejsca parkingowe: 83; ilość miejsc na widowni: 1356 (widownia stała 750 + widownia składana 606 miejsc) dodatkowo trybuny składane za kosztami – ok. 640 miejsc, łącznie ok. 2.000 miejsc.



## Zakład Produkcji Płytek Ceramicznych Ceramika Marconi

Piechowica

**Inwestor:** Ceramika Marconi Sp. z o.o.

**Wartość:** 46,9 mln zł

**Termin realizacji:** 06.2005 – 12.2006



### Zakres prac

Budowa zakładu produkcji płytek ceramicznych: hala produkcyjna, specjalistyczne zbiorniki i osadniki, fundamenty pod maszyny technologiczne, zaplecze socjalno – biurowe wraz z siecią i przyłączem wodociągowym, przyłączem kanalizacji sanitarnej i deszczowej, stacją transformatorową, oświetleniem zewnętrznym terenu, rampami załadowniczymi zewnętrznymi z podjazdami, drogi wewnętrzne oraz tereny zielone. Kubatura 373.000 m<sup>3</sup>, pow. użytkowa 34.885 m<sup>2</sup>, pow. dróg i placów składowych 51.431 m<sup>2</sup>, pow. zieleni 105.000 m<sup>2</sup>.





## Realizacja w Generalnym Wykonawstwie „pod klucz” obiektu produkcyjno- magazynowego z częścią socjalno-biurową, budynkiem portierni oraz infrastrukturą towarzyszącą Lubień Kujawski

**Inwestor:** Superfos Włocławek Sp. z o.o.w  
Kielcach

**Wartość:** 34 mln zł

**Termin realizacji:** 09-2005 – 05.2006

### Zakres prac

Budowa budynku produkcyjno – magazynowego nie podpiwniczonego składającego się z trzech parterowych hal o wymiarach 150x33 m połączone wzdłuż dłuższych boków. Pow. użytkowa: 18.733 m<sup>2</sup>; kubatura: 156.940 m<sup>3</sup>; pow. nawierzchni utwardzonych (drogi, chodniki, place manewrowe, opaska żwirowa): 13.300 m<sup>2</sup>; pow. zieleni: 28.130 m<sup>2</sup>.



## Centrum handlowo-usługowe FACTORY OUTLET

Luboń

**Inwestor:** Neinver Polska Sp. z o.o.

**Wartość:** 72 mln zł

**Termin realizacji:** 08.2006 – 09.2007

### Zakres prac

Budowa hali o podstawowej funkcji handlowej, części biurowej, pomieszczeń technicznych, parkingów podziemnych i naziemnych z drogami i chodnikami wewnętrznymi oraz rondem na ulicy Dębieckiej. Obiekt został wyposażony we wszystkie niezbędne sieci i instalacje. Kubatura 199.293 m<sup>3</sup>, pow. użytkowa 32.629 m<sup>2</sup>, ilość miejsc parkingowych: 300 w garażu podziemnym, 300 na parkingu zewnętrznym.





## Rozbudowa zakładu Sanitec Koło Sp. z o.o.

Włocławek

**Inwestor:** Sanitec Koło Sp. z o.o.

**Wartość:** 46,5 mln zł

**Termin realizacji:** 06.2007 – 06.2008

### Zakres prac

budowa hal produkcyjnych, fundamentów pod specjalistyczne urządzenia technologiczne, zbiorników żelbetonowych, przebudowa zewnętrznych sieci sanitarnych, elektrycznych i przyłączy, zagospodarowanie terenu wraz z drogami, chodnikami i zielenią, dostawa i montaż doków przeładunkowych. Pow. użytkowa 17.919 m<sup>2</sup>, kubatura 181 000 m<sup>3</sup>, drogi wewnętrzne i place manewrowe 16.150 m<sup>2</sup>, parkingi 1.756 m<sup>2</sup>.



## Fabryka Odzieży Jeansowej VF Polska

Łódź

**Inwestor:** VF Polska Sp. z o.o., Łódź

**Wartość:** 20,3 mln zł

**Termin realizacji:** 02.2004 – 09.2004

### Zakres prac

generalne wykonawstwo hali produkcyjnej, budynku socjalno-bytowego, kotłowni i budynku technicznego dla fabryki odzieży dżinsowej. Kubatura 108.840 m<sup>3</sup>, pow. użytkowa 13.725,43 m<sup>2</sup>.





# Zakład Produkcji Sprężyn Firestone

Komorów

**Inwestor:** Firestone Industrial Products  
Poland Sp. z o.o., Wolsztyn

**Wartość:** 20 mln zł

**Termin realizacji:** 07.2004 – 12.2004

## Zakres prac

Projekt i budowa hali produkcji sprężyn gumowo-powietrznych z zapleczem socjalno-biurowym, sieciami i przyłączami wod.-kan oraz infrastrukturą zewnętrzną. Kubatura 55.500 m<sup>3</sup>, pow. użytkowa 9.490 m<sup>2</sup>, pow. dróg i placów 8.912 m<sup>2</sup>, pow. terenów zielonych 12.500 m<sup>2</sup>.

# Budowa siedziby Przedstawicielstwa handlowo-usługowego Laboratoriów Francuskich na Polskę Servier Polska

**Inwestor:** Servier Polska Sp. z o.o.

**Wartość:** 42,4 mln zł

**Termin realizacji:** 07.2004 – 07.2005

## Zakres prac

Budowa budynku biurowego z wszystkimi niezbędnymi instalacjami. Ilość kondygnacji nadziemnych: 4; ilość kondygnacji podziemnych: 2; kubatura: 56.452 m<sup>3</sup>.





## Budowa zespołu magazynowo-biurowego

Zamienia k. Warszawy

**Inwestor:** Action Sp. z o.o.

**Wartość:** 23,4 mln zł

**Termin realizacji:** 04.2003 – 04.2004

### Zakres prac

Budowa budynku biurowego wraz z halą magazynową i zagospodarowanie terenu wokół inwestycji. Pow. użytkowa budynków: 12.530 m<sup>2</sup>; kubatura budynków: 75.330 m<sup>3</sup>; pow. trawników 17.460 m<sup>2</sup>. Obiekt otrzymał dyplom uznania w konkursie PZiTb „BUDOWA ROKU 2004”.



## Budowa Centrum Ekspedycyjno-Rozdzielczego Poczty Polskiej

Wrocław

**Inwestor:** PPUP „Poczta Polska” Dyrekcja Okręgu Poczty we Wrocławiu

**Wartość:** 70,7 mln zł

**Termin realizacji:** 05.2006 – 11.2007

### Zakres prac

Budowa ośmiu obiektów - budynek terminala głównego z pomieszczeniami technicznymi, trójkondygnacyjny budynek administracyjno-biurowy, budynek wartowni z wjazdem głównym, budynek energetyczny, skarbcowy, magazynowy oraz budynki związane z gospodarką ściekową i ochroną przeciwpożarową. Łączna pow. 26.065,8 m<sup>2</sup>, kubatura 219.826 m<sup>3</sup>. Pow. dróg i placów manewrowych 58.160 m<sup>2</sup>.

